Aanhangsel

Bruikleenovereenkomst voor het terrein gelegen op de hoek van de Vuurkruisenlaan en de Oorlogskruisenlaan te 1120 Neder-Over-Heembeek.

TUSSEN ENERZIJDS:

De Stad Brussel, vertegenwoordigd door haar college van Burgemeester en Schepenen, namens welke zij optreedt :

- mevrouw Ans Persoons, Schepen van Stedenbouw en Openbare Ruimte, Nederlandstalig(e) Aangelegenheden en Onderwijs
- de heer Dirk LEONARD, Gemeentesecretaris,

hierna **"de Stad"** genoemd, handelend in haar hoedanigheid van eigenaar,

Ter uitvoering van de beslissing van de Gemeenteraad van .. /../2022

EN ANDERZIJDS:

De vereniging zonder winstoogmerk "No Way Back", vertegenwoordigd door Marc de Witte, voorzitter van bestuur, met haar hoofdzetel gelegen op Koning Overwinnaarsplein te 1040 Eeterbeek

hierna **"de lener"** genoemd, als gebruiker,

VOORAFGAAND WORDT HET VOLGENDE UITEENGEZET :

Bij overeenkomst van 16/03/2022 zijn de partijen de modaliteiten en voorwaarden overeengekomen voor de bruikleenovereenkomst , van het terrein gelegen op de hoek van de Oorlogkruisenlaan en de Vuurkruisenlaan te 1120 Neder-Over-Heembeek

De partijen zijn voornemens de voorwaarden van deze overeenkomst gedeeltelijk te wijzigen, in de hieronder gespecificeerde mate.

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

GEWIJZIGDE ARTIKELS

Artikel 8. Verplichtingen van de partijen

De lener verbindt zich voor de duur van deze overeenkomst om het terrein te ontwikkelen, te coördineren en tijdelijk te beheren.

Zijn rol en taken:

Op het vlak van het project:

- Selecteren en/of organiseren van activiteiten in overeenstemming met de ambities van de Stad zoals gepaald in de projectoproep;
- Coördineren van de activiteiten op het terrein;
- Een regelmatige activatie van de site verzekeren tijdens de duur van het gebruik met voorrang voor een zomers programma;
- De lokale verenigingen, scholen en sportclubs in de dynamisering van de site betrekken;
- De site openstellen voor alle doelgroepen in een sfeer van inclusiviteit;
- Zorgen voor een halfjaarlijkse follow-up voor de Stad en het opvolgingscomité.

Op technisch vlak:

- De site aanleggen volgens de veiligheidsvoorschriften;
- Zorgen voor het onderhoud van het geleend materiaal
- De tijdelijke infrastructuur aanleggen die nodig is voor de activatie van de zone;
- Ervoor zorgen dat de activiteiten geen overlast veroorzaken voor de buurtbewoners;
- De algemene veiligheid van de site en haar gebruikers tijdens de activiteiten verzekeren en oplossingen vinden voor de dagelijkse problemen die zich kunnen voordoen;
- Zorgen voor het in stand houden van de aanwezige bomen;
- De opvolging van gebruiksovereenkomsten verzekeren;
- Zorgen voor een administratieve, boekhoudkundige en logistieke opvolging van de site en haargebruik;
- Zorgen voor een continue communicatie over de staat van de site tegenover de Stad.

De Stad zet zich in om een partner en facilitator te zijn. Zij verbindt zich er ook toe een opvolgingscomité op te richten (samengesteld uit minstens de geselecteerde beheerder, één of meer gemeentelijke vertegenwoordigers van de OE Planning en één of meer vertegenwoordigers van het kabinet van de Schepen van Stedenbouw en Openbare Ruimte, van het kabinet van de Schepen bevoegd voor tijdelijk gebruik en het kabinet van de Schepen van Groene ruimten).

Zij zorgt voor een technische en administratieve opvolging.

Op technisch vlak:

- Terbeschikkingstelling van straatmeubilair : gietijzeren bankpoten (20 stuks) , gietijzeren vuilnisbakken (6 stuks), fietsrekken (3 stuks)

Op administratief vlak:

- De administratieve procedures verlichten om de lener het terrein op korte tijd te helpen activeren;
- De lener ondersteunen bij alle stappen met betrekking tot de opstart en opvolging van het project voor tijdelijk gebruik;
- De behoeften en verwachtingen van de wijk bespreken.

De Stad Brussel behoudt zich het recht voor om een of andere occasionele activiteit te organiseren op de data van de evenementen (wijkfeest, enz.) in overleg met de lener.

De oorspronkelijke overeenkomst waarnaar in de preambule wordt verwezen, blijft in al haar overige bepalingen van toepassing tussen de partijen.

Opgemaakt te Brussel, op , in twee exemplaren, waarvan elke partij verklaart het hare ontvangen te hebben.

Voor de Stad Brussel:

Dhr. Dirk Leonard
Gemeentesecretaris

Mevr. Ans Persoons,
Schepen van Stedenbouw en Openbare Ruimte, Nederlandstalig(e) Aangelegenheden en Onderwijs;

Voor de lener, Vzw No Way Back, vertegenwoordigd door Marc de Witte, voorzitter van bestuur, met haar hoofdzetel gelegen op Koning Overwinnaarsplein te 1040 Eeterbeek